



Městský úřad Dvůr Králové nad Labem

náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

odbor životního prostředí

Č. j.: MUDK-OŽP/19988-2018/nyp 6159-2018
Spis. a skart. znak: 84.2
Počet příloh: 0
Počet listů příloh: 0
Vaše č. j.:

Vyřizuje: Simona Nyplová
Telefon: 499 318 275
E-mail:

Datum: 07.03.2018

Žadatel:

drawING project, s.r.o.
Ing. Jan Lipovčan
Štítarská 114
280 02 KOLÍN II

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí, vydává ve smyslu ust. § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

KOORDINOVANÉ STANOVISKO dotčených orgánů státní správy

ke stavbě: „**Expozice textilního tisku, dokumentace vnitřního vybavení a expozice**“

popis: Jedná se o stavební úpravy se změnou užívání na expozici textilního tisku na st. p. č. 348/1 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem dle předložené projektové dokumentace pro stavební povolení (č. zakázky D0020-0082-1711, datum 12 2017).

Investor: Střední škola informatiky a služeb Dvůr Králové nad Labem, Elišky Krásnohorské 2069,
544 01 Dvůr Králové nad Labem

Projektant: drawING projekt, s. r. o., Štítarská 114, 280 02 Kolín

1. Závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy

Vodní hospodářství

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí (dále jen „vodoprávní úřad“) jako dotčený orgán dle ustanovení § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále jen „vodní zákon“) vydává toto závazné stanovisko ke stavbě „Expozice textilního tisku, dokumentace vnitřního vybavení a expozice v k. ú. Dvůr Králové nad Labem“:

Veřejné zájmy na úseku ochrany vod, jejichž ochrana je v působnosti vodoprávního úřadu, jsou v souladu se záměrem a souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí, územního souhlasu, stavebního povolení nebo ohlášení stavby bez připomínek.

Odůvodnění

Předložená projektová dokumentace řeší stavební úpravy se změnou užívání na expozici textilního tisku na st. p. č. 348/1 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem. Objekt je napojen na stávající síť, které se nemění.

Stavba se nachází na území CHOPAV (chráněná oblast přirozené akumulace vod) dle nařízení vlády ČSR č. 85/1981 Sb. ze dne 24.06.1981 - východočeská křída, v PHO II. b vnějším (stanovené

rozhodnutím Odboru vodního a lesního hospodářství ONV v Trutnově dne 01.10.1985 pod č.j.: Vod 235/2177/85-Km) a v záplavovém území řeky Labe.

Stavba nemůže ovlivnit vodní poměry, není třeba souhlasu vodoprávního úřadu dle ustanovení § 17 vodního zákona.

Vodoprávní úřad posoudil předložený záměr a dospěl k závěru, že návrh je v souladu s vodním zákonem, a proto vydal souhlasné závazné stanovisko.

Z hlediska cílů ochrany vod a Národního plánu povodí Labe lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že záměr nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod.

Poučení: viz. závěr

Vyřizuje: Mgr. Andrea Šévlová, tel.: 499 318 161

Památková péče

Orgán státní památkové péče, příslušný podle § 29 odst. 2 písm. b) zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů sděluje:

Veřejné zájmy hájené na úseku ochrany státní památkové péče, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru školství, kultury a sociálních věcí, jsou předmětným záměrem dotčeny, protože budova čp. 132, nábrž. Jiřího Wolkeru, na pozemku st. p. č. 348/1, k. ú. Dvůr Králové nad Labem je prohlášenou nemovitou kulturní památkou zapsanou v Ústředním seznamu kulturních památek ČR pod rejstříkovým číslem 26431/6-3499 jako škola průmyslová textilní.

Správní orgán obdržel samostatnou žádost, která bude projednána v samostatném řízení a bude vydáno, podle § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o státní památkové péči"), samostatné závazné stanovisko, v souladu se zněním § 149 zákona 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád").

Vyřizuje: Ing. Táňa Nováková, tel.: 499 318 296

Doprava na pozemních komunikacích

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor dopravy a silničního hospodářství, jako dotčený orgán dle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění (dále jen zákon o pozemních komunikacích) vydává toto závazné stanovisko:

Veřejné zájmy na úseku pozemních komunikací, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru dopravy a silničního hospodářství, nejsou předmětným záměrem dotčeny, souhlasíme se záměrem ohlášení stavby bez připomínek.

Odůvodnění

Silniční správní úřad posoudil předloženou dokumentaci stavby a dospěl k závěru, že návrh se nedotýká zákona o pozemních komunikacích, a proto vydal souhlasné závazné stanovisko.

Poučení: viz. závěr

Vyřizuje: Bc. Kateřina Kašparová, tel.: 499 318 108

Odpadové hospodářství

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí, jako dotčený správní orgán v oblasti odpadového hospodářství dle ust. § 71 písm. k) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), vydává

závazné stanovisko podle § 79 odst. 4 zákona o odpadech ke stavbě „Expozice textilního tisku, dokumentace vnitřního vybavení a expozice “ na st. p. č. 348/1 v katastrálním území Dvůr Králové nad Labem“:

Veřejné zájmy na úseku odpadového hospodářství, jejichž ochrana je v působnosti orgánu v oblasti odpadového hospodářství jsou v souladu se záměrem a souhlasíme s ním bez připomínek.

Odůvodnění

Orgán odpadového hospodářství posoudil předloženou dokumentaci stavby a dospěl k závěru, že návrh je v souladu se zákonem o odpadech, a proto vydal souhlasné závazné stanovisko.

Poučení: viz závěr

Vyřizuje: Bc. Anna Klustová, tel.: 499 318 274

Územní plánování

Odbor výstavby a ÚP Městského úřadu Dvůr Králové nad Labem, jako orgán územního plánování příslušný podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), vydává toto závazné stanovisko k záměru:

Expozice textilního tisku, dokumentace vnitřního vybavení a expozice

na st. p. č. 348/1 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem. Orgán územního plánování uvedenou žádost posoudil ve smyslu § 96b stavebního zákona a na základě tohoto posouzení stanovuje:

uvedený záměr je přípustný.

Odůvodnění:

Orgán územního plánování obdržel v rámci koordinovaného stanoviska žádost o vydání závazného stanoviska, kterou podala Střední škola informatiky a služeb, Mgr. et. Mgr. Petr Vojtěch, Elišky Krásnohorské č. p. 2069, 544 01 Dvůr Králové nad Labem, zastoupena drawING project, s. r. o., Ing. Jan Lipovčan, Štítarská č. p. 114, 280 02 Kolín II, k záměru expozice textilního tisku, dokumentace vnitřního vybavení a expozice; stavební úpravy se změnou užívání na expozici textilního tisku na st. p. č. 348/1 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem. Orgán územního plánování se uvedeným záměrem zabýval a podle § 96b odst. 3 stavebního zákona jej posoudil následovně.

Posouzení z hlediska souladu s politikou územního rozvoje.

Vláda České republiky 15.04.2015 schválila Aktualizaci č. 1 Politiky územního rozvoje České republiky. Tato koncepce je závazná pro rozhodování v území, když mimo jiné formuluje republikové priority pro vytváření vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel. Uvedený záměr vzhledem ke svému rozsahu i obsahu nemůže mít negativní vliv na plnění těchto priorit. Záměr je z hlediska souladu s Politikou územního rozvoje České republiky ve znění Aktualizace č. 1 přípustný.

Posouzení z hlediska souladu s územně plánovací dokumentací.

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje 08.09.2011 vydalo Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje, které nabyly účinnosti 16.11.2011. V této dokumentaci jsou mimo jiné stanoveny priority územního plánování na území Královéhradeckého kraje ke konkretizaci cílů a úkolů územního plánování a požadavků na udržitelný rozvoj území v územně plánovací činnosti měst a obcí, kterými jsou stanovovány podmínky pro změny v konkrétních plochách. Uvedený záměr vzhledem ke svému rozsahu i obsahu nemůže mít negativní vliv na plnění těchto priorit. Záměr se nachází v území vymezeném jako rozvojová osa OS4. Záměr se nenachází ve střetu se stanovenými úkoly pro územně plánovací činnost v rozvojové ose OS4, s veřejně prospěšnými zájmy, ani s nadregionálním a regionálním územním systémem ekologické stability. Záměr je z hlediska souladu se Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje přípustný.

Zastupitelstvo města Dvůr Králové nad Labem pro koordinovaný rozvoj území města 05.09.2013 vydalo Územní plán Dvůr Králové nad Labem s nabytím účinnosti 23.09.2013 a 11.09.2014 vydalo Změnu č. 1 Územního plánu Dvůr Králové nad Labem s nabytím účinnosti 02.10.2014 (07.12.2017 schválilo Zprávu o uplatňování Územního plánu Dvůr Králové nad Labem za období 2013 – 2017). Územní plán mimo jiné stanovuje urbanistickou koncepci obce, vymezuje zastavěné území, plochy a koridory a stanovuje podmínky pro využití těchto ploch a koridorů (stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením převažujícího účelu využití (hlavní využití), přípustného využití, nepřípustného využití, popřípadě podmíněně přípustného využití těchto ploch a stanovení podmínek prostorového uspořádání, včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu).

Záměrem žadatele je stavební úprava se změnou užívání na expozici textilního tisku na st. p. č. 348/1 v k. ú. Dvůr Králové nad Labem. Uvedený záměr se podle Územního plánu Dvůr Králové nad Labem ve znění Změny č. 1 nachází uvnitř zastavěného území ve stabilizované ploše se způsobem využití OV – *plochy občanského vybavení – veřejná infrastruktura*. Pro uvedenou funkční plochu Územní plán Dvůr Králové nad Labem stanovuje jako hlavní využití mimo jiné *stavby pro školství a kulturu*. Záměr není v rozporu s veřejně prospěšnými zájmy, ani s lokálním územním systémem ekologické stability. Záměr je z hlediska souladu s Územním plánem Dvůr Králové nad Labem ve znění Změny č. 1 přípustný.

Posouzení z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje pořídil územní studii „Studie vybraných problémů dopravní infrastruktury ovlivňujících nebo podmiňujících využití a uspořádání území ve vybrané části regionu Podkrkonoší“ (dále jen „územní studie dopravy“) se schválenou možností jejího využití od 20.02.2017. Výstupem této studie jsou doporučení pro územně plánovací činnost obcí v řešeném území. Navrhovaný záměr s problémy a doporučeními uvedené studie nijak nekoliduje.

Orgán územního plánování posoudil záměr z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování uvedenými v § 18 a 19 stavebního zákona a konstatuje, že neshledal žádný rozpor záměru s uvedenými paragrafy. Záměr je z hlediska souladu s cíli a úkoly územního plánování přípustný.

Jelikož při posouzení výše uvedeného záměru neshledal orgán územního plánování nepřipustnost tohoto záměru ani v jednom z posuzovaných hledisek, stanovil, že tento záměr je přípustný. Orgán územního plánování nestanovil pro uskutečnění výše uvedeného záměru žádné zvláštní podmínky.

Poučení:

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání, jeho platnost nelze prodloužit, pokud se změní podmínky v území. Pokud se toto závazné stanovisko dostane do rozporu s politikou územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentací, která bude vydána po vydání závazného stanoviska, orgán, který závazné stanovisko vydal, nahradí toto závazné stanovisko z moci úřední novým závazným stanoviskem; to neplatí, pokud již bylo vydáno rozhodnutí nebo jiný úkon podle § 96b odst. 1 stavebního zákona.

Toto závazné stanovisko nepozbývá platnosti,

- a) bude-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabude právní moci,
- b) bude-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabude účinnosti, nebo
- c) nabude-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas anebo souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Vyřizuje: Ing. Jan Kábrt, tel.: 499 318 294

2. Další stanoviska dotčených orgánů státní správy

Ochrana přírody a krajiny

Orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů sděluje:

Veřejné zájmy hájené na úseku ochrany přírody a krajiny, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Helena Hamanová, DiS., tel.: 499 318 122

Ochrana ovzduší

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí jako dotčený orgán dle § 27 odst. 1 písm. f) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění sděluje:

Veřejné zájmy na úseku ochrany ovzduší, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Eva Šírková, tel.: 499 318 289

Ochrana zemědělského půdního fondu

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu, příslušný dle ust. § 15 písm. j) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, v souvislosti s ust. § 9 odst. 8 sděluje:

Veřejné zájmy hájené na úseku ochrany zemědělského půdního fondu, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Simona Nyplová, tel.: 499 318 275

Lesní hospodářství

Orgán státní správy lesů, příslušný dle ustanovení § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích v platném znění v souvislosti s ustanovením § 14 odst. 2 sděluje, že veřejné zájmy hájené na úseku ochrany pozemků s funkcí lesa, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, odboru životního prostředí, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Bc. Milan Šimek, DiS., tel.: 499 318 138

Civilní ochrana

Orgán ochrany obyvatelstva, příslušný dle ust. § 15 odst. 5 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů sděluje:

Veřejné zájmy hájené na úseku ochrany obyvatelstva, jejichž ochrana je v působnosti městského úřadu, úseku krizového řízení, nejsou předmětným záměrem dotčeny.

Vyřizuje: Ing. Pavel Lev, tel.: 499 318 228

Závěr

Městský úřad Dvůr Králové nad Labem, odbor životního prostředí, na základě souhlasného závazného stanoviska vodohospodářského orgánu, orgánu dopravy a silničního hospodářství, orgánu

odpadového hospodářství a orgánu územního plánování v souladu s ust. § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu (dále jen „správní řád“), a na základě dílčích stanovisek dotčených orgánů státní správy konstatuje, že **souhlasí s výše uvedeným záměrem.**

Předmětem tohoto koordinovaného stanoviska není závazné stanovisko orgánu památkové péče (viz vyjádření výše), které bude vydáno na základě samostatně podané žádosti.

K řízení stavebního úřadu žadatel předloží dokumentaci potvrzenou koordinátorem.

Poučení

Dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a jeho obsah je závazný pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu.

Dle ust. § 4 odst. 9 stavebního zákona nezákonné závazné stanovisko dotčeného orgánu, vydané pro účely řízení podle tohoto zákona, lze zrušit nebo změnit správním orgánem nadřízeným dotčenému orgánu pouze v rámci odvolacího řízení proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem podle § 149 odst. 4 správního řádu. Na postup nadřízeného správního orgánu se přiměřeně použijí ustanovení o přezkumném řízení podle § 94 a násl. správního řádu, včetně lhůt podle § 96, s tím, že lhůta jednoho roku se počítá ode dne vydání závazného stanoviska dotčeného orgánu.

Dle ust. 4 odst. 10 stavebního zákona nezákonné závazné stanovisko nadřízeného správního orgánu lze zrušit nebo změnit v přezkumném řízení, k němuž je příslušný nadřízený správní orgán správního orgánu, který vydal závazné stanovisko. Na postup nadřízeného správního orgánu se přiměřeně použijí ustanovení o přezkumném řízení podle § 94 a násl. správního řádu, včetně lhůt podle § 96, s tím, že lhůta jednoho roku se počítá ode dne vydání závazného stanoviska správního orgánu nadřízeného dotčenému orgánu.

Dle ust. § 4 odst. 11 stavebního zákona zrušení nebo změna závazného stanoviska správního orgánu nadřízeného dotčenému orgánu v případě, že rozhodnutí, které bylo podmíněno závazným stanoviskem dotčeného orgánu, o jehož zrušení nebo změně nadřízený správní orgán rozhodl, a které současně založilo jeho adresátům právo podle tohoto zákona a již nabylo právní moci, není důvodem obnovy řízení.

Simona Nyplová
koordinátorka



Příloha
1 x potvrzené paré projektové dokumentace

vypraveno dne 07.03.2018